



PORTFOLIO AZIENDALE



SEDE AMMINISTRATIVA | TECNICA | LOGISTICA

La sede legale a Castelfranco Veneto della Costruzioni Manutenzioni Cecchin S.r.l. raccoglie tutti i settori amministrativo, tecnico, direzionale e immobiliare dell'azienda.

- 2 -

Tale organizzazione degli spazi lavorativi, permette di lavorare sia in sintonia sia in maniera indipendente e autonoma, ma nel contempo consente una stretta collaborazione attiva coinvolgendo tutte le attività.



Il magazzino adiacente dedicato alla custodia e allo stoccaggio degli automezzi, delle macchine operatrici e dell'attrezzatura varia. Soprattutto nei periodi di trasferimento dei cantieri, permette di avere sempre aggiornato il materiale in possesso in modo da poterlo riutilizzare, e trovarlo sempre efficiente.



STORIA AZIENDALE



Negli anni 60/70 il padre Giovanni dopo essere tornato da un periodo di emigrazione, iniziò l'attività in proprio sviluppando e utilizzando, l'esperienza acquisita all'estero, nel territorio d'origine.



Nel corso degli anni la guida dell'impresa è passata ai figli Francesco e Marco, che hanno innovato il sistema di gestione aziendale pur rimanendo sempre attenti e fedeli al rapporto tra impresa e cliente, elemento importante e consolidato negli anni. L'impresa Costruzioni Manutenzioni CECCHIN srl opera nel settore edile, sia per clienti privati, che per Pubbliche Amministrazioni o enti, realizza costruzioni ed opere civili-industriali, restauri, manutenzioni e opere di urbanizzazione.



Tra i punti di riferimento di questa azienda vi sono le proprie maestranze e i tecnici, che vi operano con grande passione e affidabilità dando la sicurezza di un risultato di eccellenza. La caparbietà unita alla volontà di sviluppo e di innovazione danno all'impresa risorse da utilizzare per puntare sempre a nuovi obiettivi.

CERTIFICAZIONI

Puntualità, professionalità e qualità sono i segni di riconoscimento che la **Costruzioni Manutenzioni Cecchin S.r.l.** si è guadagnata nel corso degli anni distinguendosi sempre, grazie soprattutto ai continui investimenti in tecnologia, attrezzatura, ricerca e sviluppo e al supporto di uno staff tecnico interno specializzato e in continuo aggiornamento.

Con tali competenze l'azienda si immette nel mercato con grande autorità, conquistando un posto di rilievo nel settore. Al fine di soddisfare tutte le esigenze, la Costruzioni Cecchin S.r.l. ha selezionato i settori di attività onde garantire al cliente qualunque servizio in modo autonomo e senza vincoli da terzi, ottenendo così il controllo diretto ed assoluto della qualità fornita ed una maggiore flessibilità d'intervento.

Conferma dell'alto standard qualitativo e professionale con cui le aziende si presentano nel mercato sono le certificazioni del sistema di qualità rispondente alle norme UNI EN ISO 9001, le Certificazioni SOA e la certificazione IQ NET CERTIFICATE.



CERTIFICATO N.
CERTIFICATE No.

18850/08/S

CISQ is a member of



www.iqnet-certification.com

Since the enactment of the new Italian certification bodies, in the subject province of management system certification in the world, IQNet is composed of more than 20 bodies and counts over 50 members at our the date.

Per informazioni sulla validità del certificato, visitare il sito www.rina.org

For information concerning validity of the certificate, you can visit the site www.rina.org

SI CERTIFICA CHE IL SISTEMA DI GESTIONE QUALITÀ DI
IT IS HEREBY CERTIFIED THAT THE QUALITY MANAGEMENT SYSTEM OF

COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN S.R.L.

VIA DELL'INDUSTRIA 8 31033 Castelfranco Veneto (TV) ITALIA
NELLE SEGUENTI UNITÀ OPERATIVE/ IN THE FOLLOWING OPERATIONAL UNITS

VIA DELL'INDUSTRIA 8 31033 Castelfranco Veneto (TV) ITALIA E CANTIERI OPERATIVI

E CONFORME ALLA NORMA / IS IN COMPLIANCE WITH THE STANDARD

ISO 9001:2015
E VALUTATO SECONDO LE PRESCRIZIONI DEL REGOLAMENTO TECNICO RT-05

PER I SEGUENTI CAMPI DI ATTIVITÀ / FOR THE FOLLOWING FIELD(S) OF ACTIVITIES

CONSTRUZIONE, RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE DI EDIFICI.

CONSTRUCTION, RESTRUCTURING AND MAINTENANCE OF BUILDINGS

La validità del presente certificato è subordinata a sorveglianza periodica annuale / semestrale ed al riesame completo del sistema di gestione con periodo di validità di tre anni.

The use and validity of this certificate are subject to compliance with the RINA document Rules for the Certification of Quality Management Systems.

Per i requisiti della norma non applicabili al campo di applicazione del sistema di gestione dell'organizzazione, riferirsi alle informazioni documentate relative.

Reference is to be made to the relevant documented information for the requirements of the standard that cannot be applied to the Organization's management system scope.

APPLICABILE IN ITALIA
La presente certificazione si intende riferita agli aspetti gestionali dell'impresa nel suo complesso ed è utilizzabile al fine della qualificazione delle imprese di costruzione ai sensi dell'articolo 56 dell'art. 10, D.Lgs. 50/2015 e s.m.i. e s. linee Guida ANAC applicabili

IAF: 28
Castelfranco V.I.
Al sensi del DPR 28/12/2000 n. 448
Conseguenza della responsabilità penale per
l'istituzione di atto falso o contenente dati non
più rispondenti a verità, atteso che la
certificazione è all'origine.

Costruzioni Manutenzioni
CECCHIN S.R.L.
Francesco CECCHIN
Francesco Cecchin

Gianni de Lillo
Verona/Venice Management System
Certification Head

RINA Services S.p.A.
Via Corsica 12 - 16128 Genova - Italy

Prima emissione
First Issue
Data scadenza
Expiry Date

01/12/2008
18/11/2023

Data decisione di rinnovo
Renewal decision date
Data revisione
Revision date

17/11/2020
17/11/2020

www.cisq.com

CISQ è la Federazione Italiana di Partner di
Certificazione dei sistemi di gestione aziendale

CISQ è il Membro Federazione di management
system Certification Bodies


MEMBER OF


SOQ N° 903 A

Membro degli Accordi di Riconoscimento EA, IAF e ILAC
Signatory of EA, IAF and ILAC
National Recognition Agreements


FEDERAZIONE

1/1



THE INTERNATIONAL CERTIFICATION NETWORK

CERTIFICATE

CISQ /RINA as an IQNet Partner hereby states that the organization:

COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN S.R.L.

VIA DELL'INDUSTRIA 8 31033 Castelfranco Veneto (TV) ITALIA

for the following scope:

CONSTRUCTION, RESTRUCTURING AND MAINTENANCE OF BUILDINGS.

has implemented and maintains a

Quality Management System

which fulfils the requirements of the following standard:

ISO 9001:2015

for the validity date, please refer to the original certificate * issued by CISQ/RINA

Issued on: 2017-11-14
First Issued on: 2008-12-01

Registration Number: IT-64202



Alex Stoichitoiu
Alex Stoichitoiu
President of IQNET



Ing. Claudio Proveti
Ing. Claudio Proveti
President of CISQ

IQNet Partners**:
 AENOR Spain AFNOR Certification France APCER Portugal CCC Cyprus CISQ Italy
 CQC China CQM China CQS Czech Republic Cro Cert Croatia DQS Holding GmbH Germany FCAV Brazil
 FONDONORMA Venezuela ICONTEC Colombia Inspecta Certification Finland INTECO Costa Rica
 IRAM Argentina IQA Japan KFQ Korea MIRTEC Greece MSZT Hungary Nemko AS Norway NSAI Ireland PCBC Poland
 Quality Austria Austria RR Russia SIGE Mexico SII Israel SIQ Slovenia SIRIM QAS International Malaysia
 SQS Switzerland SRAC Romania TEST St Petersburg Russia TSE Turkey Vinçotte Belgium YUQS Serbia
 IQNet is represented in the USA by: AFNOR Certification, CISQ, DQS Holding GmbH and NSAI Inc.

* This attestation is directly linked to the IQNet Partner's original certificate and shall not be used as a stand-alone document
 ** The list of IQNet partners is valid at the time of issue of this certificate. Updated information is available under www.iqnet-certification.com

ATTESTAZIONI

La **Costruzioni Manutenzioni Cecchin srl** possiede le seguenti Attestazioni SOA n. 17150/16/00, rilasciata da EUROSQA per le categorie ed importi sotto elencate:

- OG1 Edifici civili ed industriali – Classifica V
- OG2 Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela – Classifica IV BIS
- OG3 Strade, autostrade, ponti viadotti, ferrovie, ... – Classifica II

ESNA-SOA

Società Organismo di Attestazione S.p.A.

Codice identificativo :02859640241 (Autorizzazione n.16 del 14/11/2000)

ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE ALLA ESECUZIONE DI LAVORI PUBBLICI

N. 28636/16/00 del 18/01/2024

Rilasciato alla impresa: **COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN S.R.L.**
con sede in: **CASTELFRANCO VENETO** cap: 31033 provincia **TREVISO**
indirizzo: **Via Dell'Industria 8**
Iscritto alla CCIAA di: **TREVISO** al nr: 03027260268 CF: 03027260268 P.IVA: 03027260268

Rappresentanti legali:

Titolo nome e cognome	Codice Fiscale
Francesco Cecchin	CCCFC64B04Z133Y

Direttori tecnici:

Titolo nome e cognome	Codice Fiscale
Geom. Francesco Cecchin	CCCFC64B04Z133Y
Geom. Sandro Artuso	RTSSDR70H21Z133W
Arch. Alberto Cecchin	CCCLRT93C05C111R

Categorie e classifiche di qualificazione

Cat.	Class.	C.F. direttore tecnico cui è connessa la qualificazione	Cat.	Class.	C.F. direttore tecnico cui è connessa la qualificazione	Cat.	Class.	C.F. direttore tecnico cui è connessa la qualificazione
OG 1	V	-	OG 2	IV-BIS	-	OG 3	II	-

L'impresa possiede la certificazione (art. 3 c. om 1, lettera mm) D.P.R. 207/2010 valida fino al 18/11/2026 rilasciata da RINA SERVICES S.P.A. all'impresa COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN S.R.L. codice fiscale 03027260268

Attestazione n: 28636/16/00

(N.ro progr./Codice SOA)

Date	rilascio attestazione originaria	18/01/2024	scadenza validità triennale	17/01/2027	scadenza intermedia (cons. stab.)	
	rilascio attestazione in corso	18/01/2024	effettuazione verifica triennale		scadenza validità quinquennale	17/01/2029

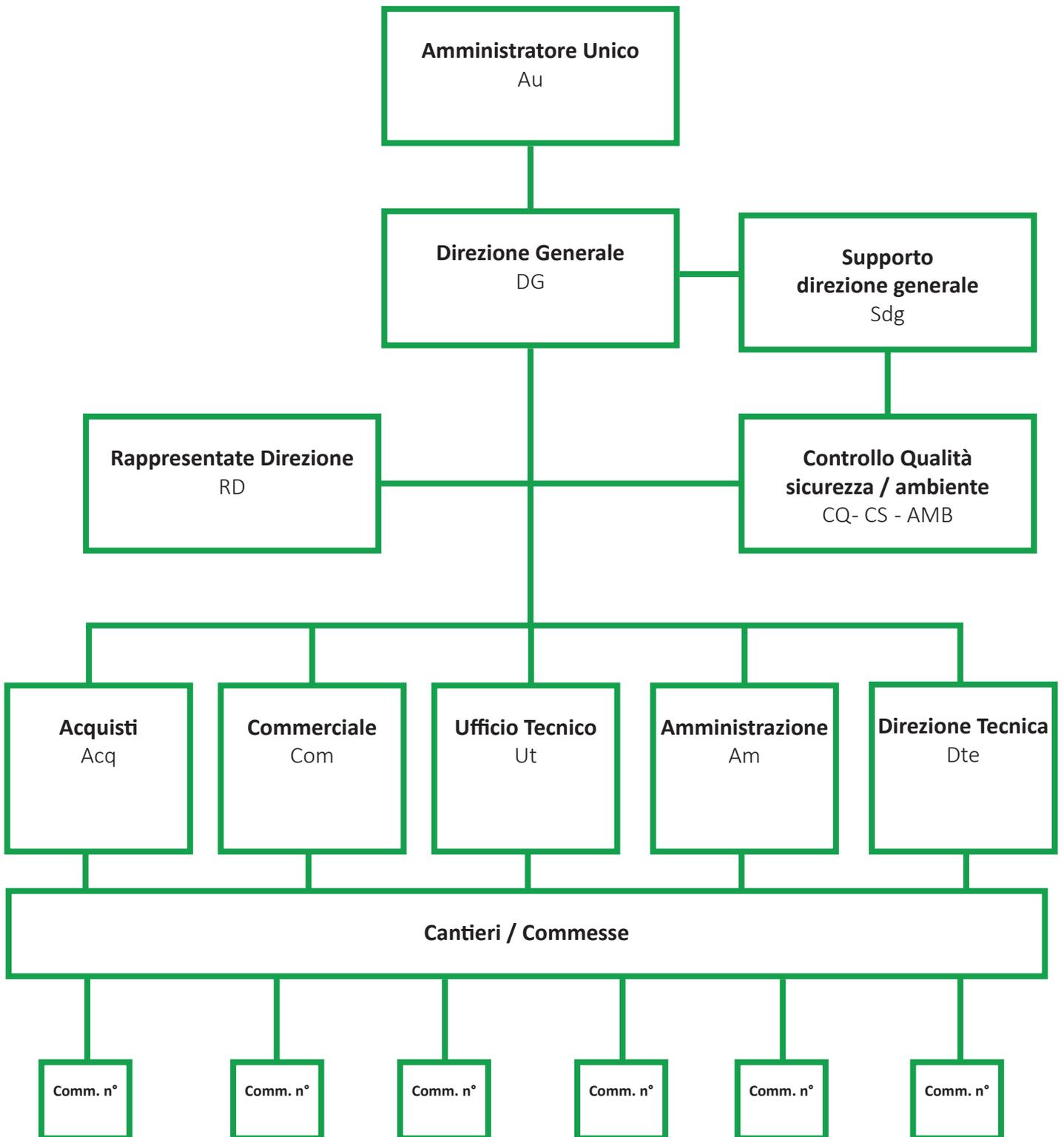
Copia del documento autenticato con firma digitale e archiviato nella banca dati della Autorità Nazionale Anticorruzione

Il Legale Rappresentante
GIOVANNI REBECCHI

timbro della SOA

Il Direttore Tecnico
ANDREA MARANI

ORGANIGRAMMA AZIENDALE



POLITICA AZIENDALE

L'obiettivo principale e costante della Costruzioni Manutenzioni Cecchin Srl è la gestione responsabile della propria impresa, mantenendo sempre viva la spinta verso il miglioramento delle proprie prestazioni, per la conseguente soddisfazione del cliente.

Pertanto anche nell'attuale contesto economico, le linee di principio che l'organizzazione d'azienda persegue e mette in atto ogni giorno rimangono inalterate e si identificano nei seguenti punti principali:

- “garantire la conformità delle opere realizzate alle esigenze dei clienti ed alle prescrizioni legislative del settore”
- “garantire la sicurezza dei propri lavoratori e di tutti i terzi che in vari modi intervengono nelle attività da noi realizzate”
- “rimanere competitivi nel mercato, attuando una linea di condotta che porti all'eliminazione dei costi non strettamente necessari, al fine anche di garantire una continuità di lavoro a tutto il personale che fa parte di questa azienda”
- “interpretare ed individuare correttamente le esigenze del cliente, perseguendone la soddisfazione, attraverso l'instaurazione di rapporti fiduciari e continuativi”
- “incoraggiare la collaborazione e l'auto-responsabilizzazione del personale”
- “mantenere il proprio sistema di gestione conforme alla norma UNI EN ISO 9001:2008”
- “mantenere e consolidare il rapporto con la clientela storica ed i professionisti”
- Trasmettere ai nuovi clienti lo spirito aziendale.



GENERAL CONTRACTOR

Considerato l'evoluzione in atto nel settore edile che richiede sempre di più professionalità e competenze anche specialistiche sulla conduzione dei cantieri e le relative discipline inerenti l'impresa Costruzioni Manutenzioni Cecchin srl nell'ultimo biennio si sta proponendo in qualità di General Contractor avendo al suo interno personale altamente qualificato e di esperienza in varie attività inerenti le costruzioni che negli anni ha acquisito con molteplici interventi realizzati per conto di importanti Società - Committenti.

Tra le realizzazioni del team C M CECCHIN possiamo elencare alcuni cantieri in cui i propri tecnici hanno operato in qualità di Project Manager, Site Manager, Control Cost :

- AITA Realizzazione Casa di Riposo per Anziani Crespano del Grappa
- Ampliamento Scuola Secondaria di Primo Grado "Beato Fra Claudio" Santa Lucia di Piave
- Adeguamento sismico Scuola Parravicini di Vittorio Veneto
- Ampliamento Scuola Materna, Località Vigo Comune di Legnago (VR)
- Ristrutturazione e ampliamento Fabbricato Direzionale in viale Sarca Milano per conto Committente- Coima-
- Centro Commerciale/Direzionale Silea TV- per conto Immobil Marca-
- Cantine ASTORIA Refrontolo TV
- Ampliamento Sede Geox Biadene Montebelluna - per conto GEOX
- Realizzazione sede direzionale Società LIR TV
- Palazzetto dello Sport Bassano del Grappa VI
- Casa di Riposo Bassano del Grappa - Ca Rezzonico
- Realizzazione edificio industriale- SIT TV
- **Realizzazione RSA Camponogara opere al grezzo per RODEVITA SPA**
- **Realizzazione RSA Favaro Veneto per RODEVITA SPA**

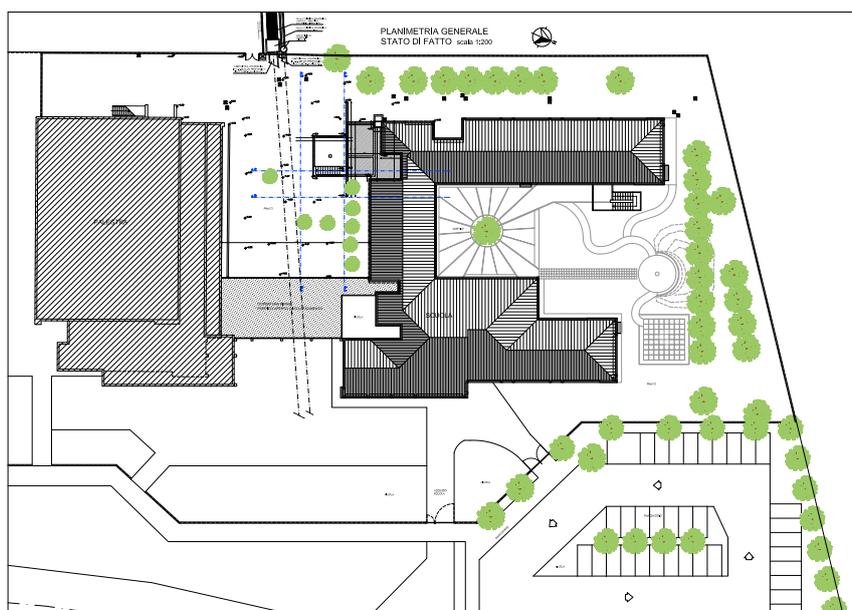


- 10 -

CASA DI RIPOSO AITA CRESAPANO DEL GRAPPA AZIENDA ULSS 8 ASOLO
COMMITTENTE: Comune di Crespano del Grappa (TV)

Il lavoro presentato riguarda la realizzazione della Casa di Riposo AITA di Crespano del Grappa. Secondo il progetto originario la struttura è suddivisa in tre blocchi indipendenti mediante dei giunti sismici; specificatamente si ha:

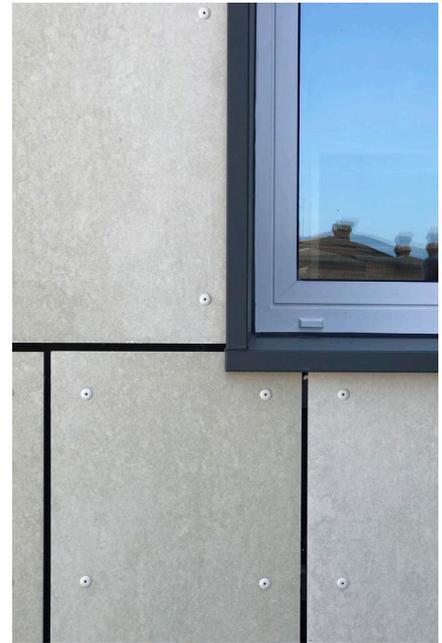
- primo blocco (Nucleo A), interamente di nuova costruzione, si tratta di un edificio di forma pressoché rettangolare con dimensioni principali pari a 35,9×23,64 m ed un'altezza massima di 17 m. Le elevazioni sono costituite da telai in cemento armato, la struttura poggia su di una platea di fondazione.
- secondo blocco (Nucleo B) prevede l'intervento su un edificio esistente, realizzato in muratura. Il progetto prevede il mantenimento di alcuni muri portanti al piano terra e la realizzazione di lame in calcestruzzo e di un vano ascensore che si estendono per tutta l'altezza del costruito. A partire dal primo piano è prevista la realizzazione di strutture in elevazione di acciaio e la costruzione ex-novo di solai in acciaio e calcestruzzo al posto dei solai esistenti.
- terzo blocco (Nucleo C) riguarda l'intervento su una scala di sicurezza, e prevede il mantenimento al piano terra della struttura esistente e l'installazione di una nuova scala in acciaio a partire dal primo piano.



AMPLIAMENTO SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO “BEATO FRÀ CLAUDIO” – 1° LOTTO COMMITTENTE: Comune di Santa Lucia di Piave (TV)

Il lavoro ha previsto la costruzione di un fabbricato di 3 piani, 2 fuori terra, quale ampliamento dell'edificio scolastico già esistente. I 2 fabbricati, tra loro comunicanti attraverso un corridoio. La struttura del nuovo fabbricato è realizzata con degli elementi prefabbricati (pilastri, travi e solai) per quanto riguarda le zone adibite ad aule scolastiche. È invece stato realizzato in opera per le restanti parti, ovvero corridoi, aule insegnanti e vano scale.

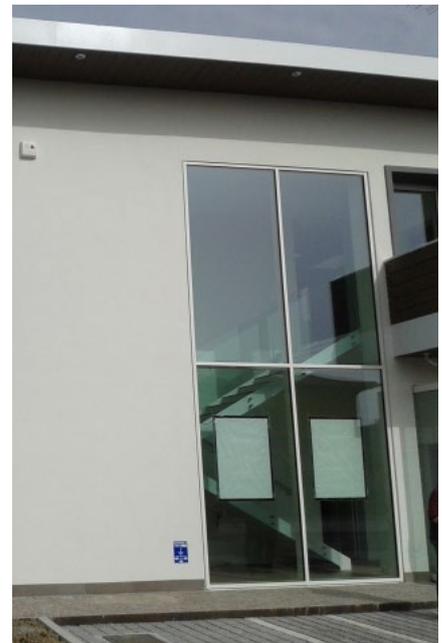
I lavori sono iniziati nel mese di Marzo, in pieno anno accademico, e sono stati portati a termine entro l'inizio del nuovo anno accademico nel mese di settembre dello stesso anno. Durante i lavori quindi si sono dovute affrontare e superare le difficoltà derivanti dalla tempistiche strette.



SCUOLA MATERNA, LOCALITÀ VIGO NEL COMUNE DI LEGNAGO (VR)
COMMITENTE: Comune di Legnago (VR)

I lavori riguardanti la scuola materna di Legnago, sono stati dei lavori di ripristino strutturale di un edificio di fine '800. Sono state messe a nudo e rinforzate le fondazioni, eseguiti gli intonaci armati sulle murature e totalmente sostituita la vecchia copertura con una nuova copertura in legno lamellare con doppio tavolato.

L'edificio riqualificato è attiguo ad una scuola materna che ha sempre continuato la propria attività. Tutte le lavorazioni quindi, sono state eseguite in parallelo con le attività scolastiche.

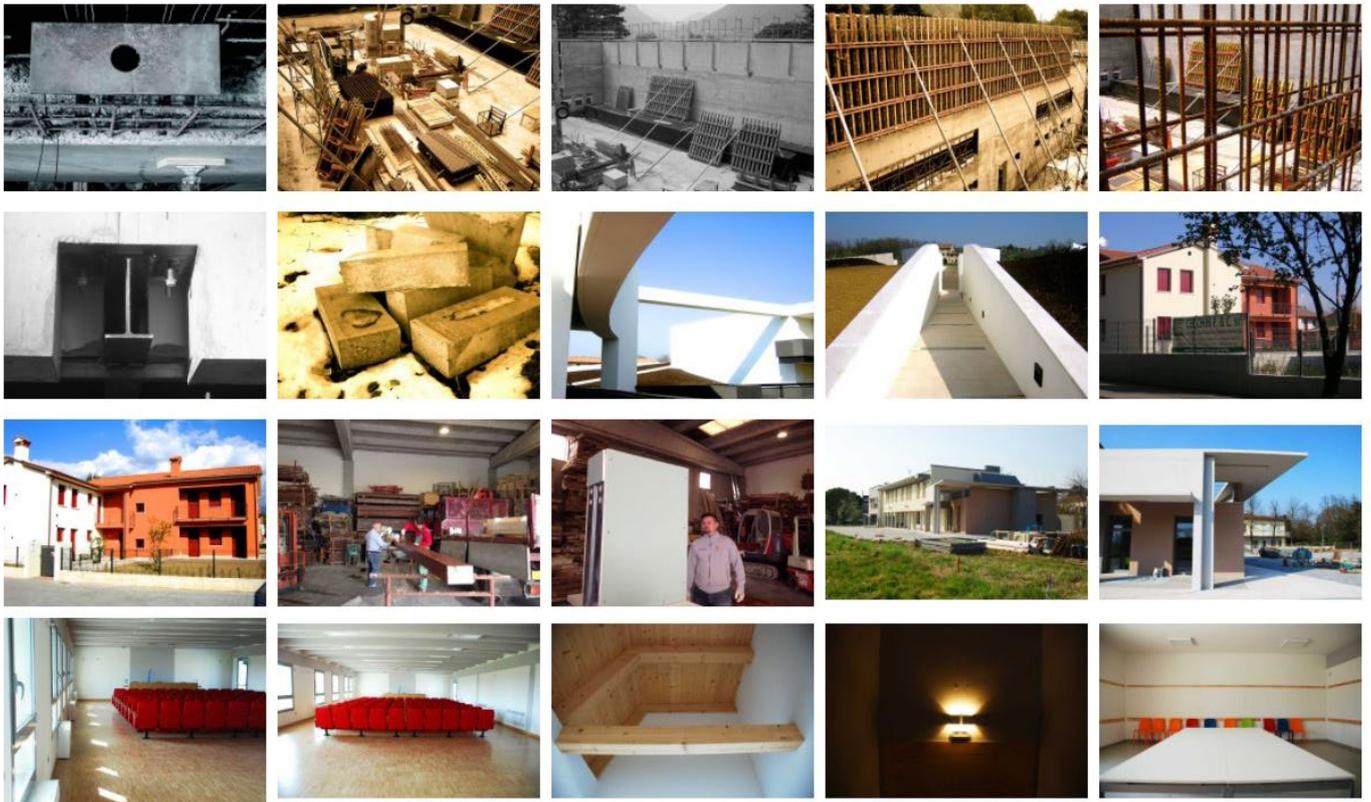


**REALIZZAZIONE DI FABBRICATO CON DESTINAZIONE CENTRO MEDICO E FARMACIA
IN LOCALITA' VARAGO TV
COMMITENTE: BANCA PRIVATA LEASING SPA**

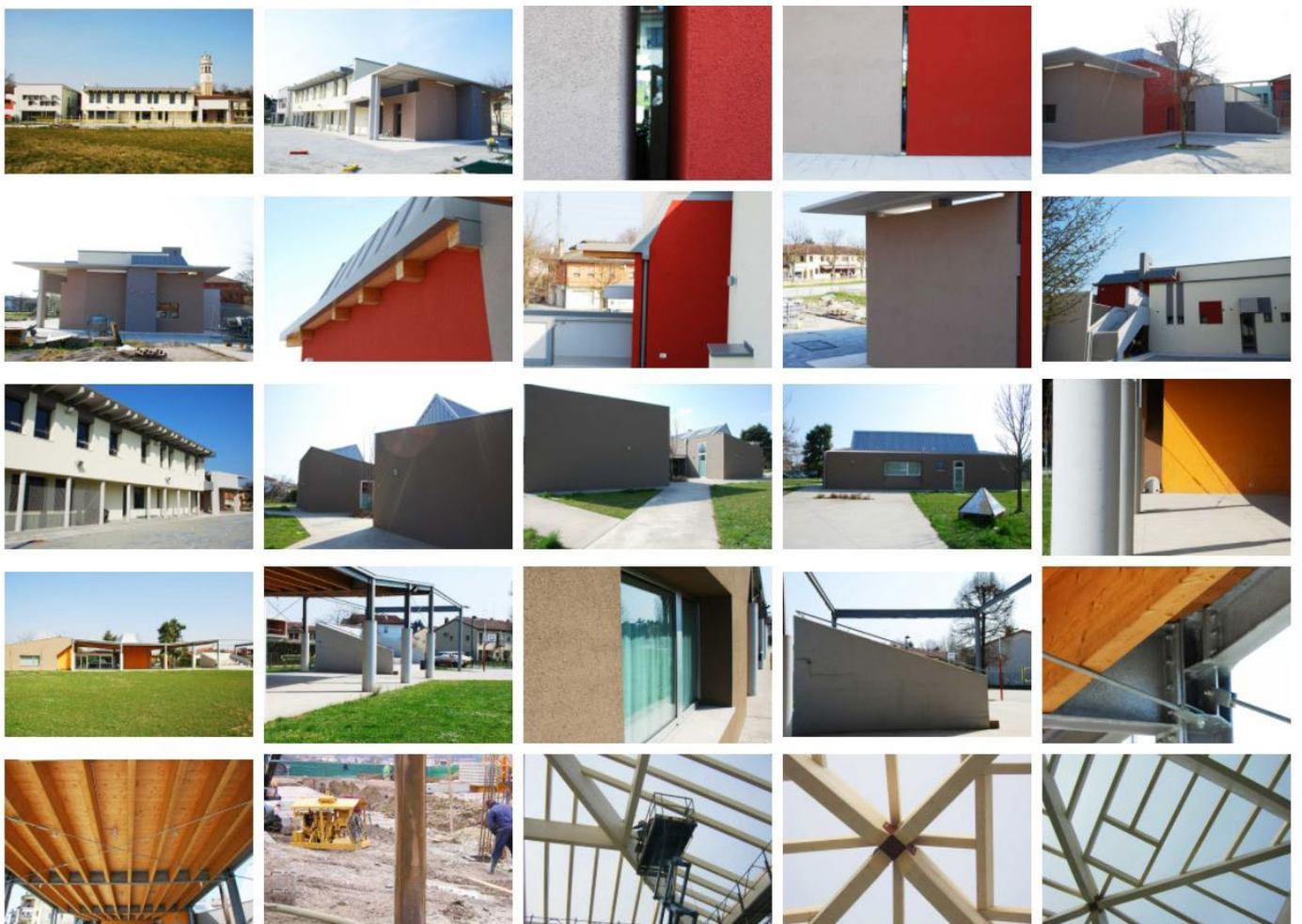
Realizzazione chiavi in mano di edificio polifunzionale a servizio degli anziani e riabilitazione, oltre alla presenza della Farmacia della Frazione di Varago.

Realizzata tramite struttura in opera ed impiantistica dedicata agli ambulatori, secondo le esigenze richieste dal committente.

Tempi di realizzazione 12 mesi.



- ALTRI ESEMPI DI INTERVENTI PUBBLICI e PRIVATI -





Intervento

AMPLIAMENTO SEDE AM-
MINISTRATIVA E NUOVA
PORTINERIA GEOX

BIADENE TV

- ESEMPI DI INTERVENTI PUBBLICI e PRIVATI - categoria - OG1- Nuove Costruzioni





Intervento

**LAVORI DI AMPLIAMENTO
E RISTRUTTURAZIONE
ALBERGO**

Albergo
Passo Pordoi (BL)

- ESEMPI DI INTERVENTI PUBBLICI e PRIVATI - categoria - OG2- Restauri





Intervento

**NUOVI IMPIANTI SPORTIVI
COMUNALI**

Comune di
Possagno (TV)

- ESEMPI DI INTERVENTI PUBBLICI e PRIVATI -
categoria - OG3 - Urbanizzazioni e opere complementari





Intervento

**NUOVA COSTRUZIONE DI
UNITA' IMMOBILIARI AD
USO RESIDENZIALE**

Unità residenziali
San Zenone (TV)

- ESEMPI DI INTERVENTI PRIVATI - - immobiliare -



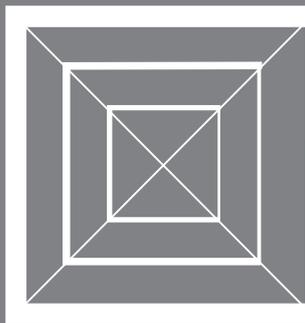
- 18 -



ELENCO CLIENTI

Comune di ALTIVOLE - Comune di ASOLO - Comune
di BORSO DEL GRAPPA - Comune di BREDÀ DI PIAVE
- Comune di CASALE SUL SILE - - Comune di CASIER - -
Comune di CASTELCUCCO -- Comune di CASTELFRANCO
- - Comune di CASTELLO GODEGO -- Comune di CAVASO
DEL TOMBA - - Comune di CESSALTO - Comune di CODO-
GNE' - Comune di CONEGLIANO - Comune di CORNUDA
- Comune di CRESpano DEL GRAPPA - Comune di FARRA
DI SOLIGO - Comune di FONTE - Comune di ISTRANA
- Comune di LORIA - Comune di MARENO DI PIAVE - -
Comune di MASER - Comune di MASERADA SUL PIAVE
- Comune di MOGLIANO VENETO -Comune di MONFU-
MO - Comune di MONTEBELLUNA - Comune di MOR-
GANO - Comune di MORIAGO DELLA BATT. - Comune di
ODERZO - Comune di PADERNO DEL GRAPPA - Comune
di PAESE - Comune di PEDEROBBA - Comune di PIEVE
DI SOLIGO - Comune di PONTE DI PIAVE - Comune di
PONZANO VENETO - Comune di POSSAGNO - Comune
di PREGANZIOL - Comune di QUINTO DI TREVISO - Co-
mune di RESANA - Comune di RIESE PIO X - Comune
di RONCADE - Comune di SAN BIAGIO DI CALLALTA -
Comune di SAN ZENONE DEGLI EZZ. - Comune di SANTA
LUCIA DI PIAVE - Comune di SILEA - Comune di SPRE-
SIANO - Comune di SUSEGANA - - Comune di TREVISO
- Comune di VALDOBBIADENE - Comune di VEDELAGO
- Comune di VIDOR - Comune di VILLORBA - Comune
di VITTORIO VENETO - Comune di Legnago - Comune di
VENEZIA - Cps- ETRA spa - VERITAS -
- PROVINCIA DI TREVISO - PROVINCIA DI PADOVA
- PROVINCIA DI VICENZA -PROVINCIA DI VERONA -
PROVINCIA DI VENEZIA -





info@cecchinsrl.com